

Til årsmøtet i Hytteeierforeningen Hafjell Panorama – revisjonsberetning for 2018

Jeg har revidert årsregnskapet for Hytteeierforeningen Hafjell Panorama for regnskapsåret 2018. Bilagene er kontrollert mot regnskapsoppstillingen og avstemt med kontoutskriften fra banken.

Regnskapet for 2018 er oppgjort med et overskudd på kr 119.605.

Regnskapet for 2017 ble gjort opp med et underskudd på kr 239.340. Dette kan delvis forklares med at kostnader med vinterbrøyting fordeles i sesongen og berører 2 kalenderår. For 2017 ble deler av denne kostnaden (kr 125.000) medtatt i regnskapsåret 2017, men skulle vært med i 2018.

Regnskapsfører har foretatt en ekstra kontroll av brøyte- og veivedlikeholdskostnadene for å sikre at dette stemmer med avtalen av 2016.

I balansen er medlemshytta på Panoramaplassen aktivert med kr 545.000. Denne er utleid til Panoramapuben hvor offentlige kostnader utover eiendomsskatt viderefaktureres leietaker. Leieinntekten beregnes ut fra omsetningen for året og faktureres forskuddsvis a konto og restavregning etterskuddsvis året etter.

Andelene i Øyer Turskiløyper er aktivert med kr 10.000. Jeg har ikke grunnlag for å vurdere om disse verdiene reflekterer virkelig verdi og velger derfor å legge de bokførte verdier som reell for disse andelene.

I kortsiktig gjeld utgjør de største postene kostnader i tilknytning til nyttårsarrangementet og skyldig løypeavgift for vinteren 2018/2019.

Innestående på bankkonto i regnskapet stemmer med årsoppgaven pr 31.12.2018 med kr 514.259. Ved å inkludere uoppgjorte poster i balansen vil disponible midler utgjøre kr 211.740.

Egenkapital pr 31.12.2018 inkludert årets resultat utgjør kr 766.740

Foreningen har ingen rentebærende gjeld.

Hafjell, mars 2019



Odd R. Øie

Revisor